

## Sondermodell „Rubin 92“



Abb. Sonderausstattung

- Objektart:** Freier Entwurf Winkelbungalow „Rubin 92“
- Hauspreis:** ab 178.900,00 € laut Baubeschreibung in Putzausführung  
(Preis nur für den Bereich Oldenburg)
- Nettogrundfläche:** ca. 102,96 qm  
**Wohnfläche:** ca. 92,26 qm
- Objektbeschreibung:** Das Haus ist repräsentativ und perfekt durchgeplant, der Grundriss ist praktisch gestaltet.
- Erdgeschoss:** Diele, Bad, WC, HWR, offene Küche, Wohnzimmer/ Esszimmer, 2 Kinderzimmer, Schlafen, Bad.
- Ausstattung:** Putzfassade (Farbe nach Wahl), glasierte Tondachziegel, hochwertige Fliesen, Sanitär von Villeroy & Boch oder „Aktiv 4 You“, **Fußbodenheizung**, Handtuchrockner, Haustür Modell Modena, Blower- Door- Test, **Rollläden**, **Wärmepumpe**, Edelstahl- Fundamenterder, **Füllboden von bis zu 80 cm**, Architektenkosten, Statik, Wärmeschutzberechnung durch einen **KfW-Experten** und vieles mehr.



Kemper Massivhaus GmbH | Hinterm Esch 23 | 49681 Garrel

[www.kemper-massivhaus.de](http://www.kemper-massivhaus.de)

„Alle in diesem Angebot/ Zeichnungen enthaltene Angaben, Abmessungen und Preise sind von der Haftung ausgeschlossen.“