

Sondermodell „Edition 22“



Abb. Sonderausstattung

- Objektart:** Freier Entwurf „Edition 22“
- Hauspreis:** ab 256.700,00 € laut Baubeschreibung in Putzausführung
(Preis nur für den Bereich Oldenburg)
- Nettogrundfläche:** ca. 155,74 qm
Wohnfläche: ca. 151,08 qm
- Objektbeschreibung:** Das Haus ist repräsentativ und perfekt durchgeplant, der Grundriss ist modern und sehr interessant gestaltet.
- Erdgeschoss:** Diele, Bad, WC, HWR, Küche, Wohnzimmer/ Esszimmer, 2 Kinderzimmer, Schlafen mit großer Ankleide, Bad.
- Ausstattung:** Putzfassade zweifarbig (Farbe nach Wahl), glasierte Tondachziegel, hochwertige Fliesen, Sanitär von Villeroy & Boch oder „Aktiv 4 You“, **Fußbodenheizung**, Handtuchrockner, Haustür Modell Modena, Blower-Door- Test, **Rollläden** im EG und DG, Fenster in **DEKOR**, **Wärmepumpe**, Edelstahl- Fundamenterder, **Füllboden von bis zu 80 cm**, Architektenkosten, Statik, Wärmeschutzberechnung durch einen **KfW- Experten** und vieles mehr.



Kemper Massivhaus GmbH | Hinterm Esch 23 | 49681 Garrel
www.kemper-massivhaus.de

„Alle in diesem Angebot/ Zeichnungen enthaltene Angaben, Abmessungen und Preise sind von der Haftung ausgeschlossen.“